

Dodatok č. 1 k zmluve o dielo č. 202401.

na vypracovanie návrhu Zmien a doplnkov č.1 ÚPN-O Lendak
uzavretá podľa § 536 a nasl./Obchodného zákonníka/

Čl. 1. Zmluvné strany

- | | |
|--|--|
| 1.1. Obstarávateľ: | Obec Lendak
Obecný úrad, Kostolná 14
059 07 Lendak |
| Štatutárny zástupca: | Mgr. Miroslav Koščák
starosta obce |
| IČO: | 00326321 |
| DIČ: | 2020698768 |
| Tel.: | 052/4685871 |
| E-mail: | starosta@lendak.sk |
| Bankové spojenie:
(ďalej len obstarávateľ) | Prima banka Slovensko, a. s. |
| 1.2. Spracovateľ: | Ing. arch. Jakub Marek
autorizovaný architekt 2526 AA
Obrancov mieru 14, 040 23 Košice |
| IČO: | 50080539 |
| DIČ: | 1079865710 |
| Tel.: | +421908804404 |
| E-mail: | arch.jmarek@gmail.com |
| Bankové spojenie:
IBAN
(ďalej len spracovateľ) | mBank S.A.
SK54 8360 5207 0042 0543 8952 |

súhlasne prehlasujú a svojimi podpismi potvrdzujú, že sa ako oprávnení a k právnym úkonom spôsobilí dohodli na uzavretí Dodatku č.1 k zmluve o dielo na vypracovanie zmien a doplnkov č.1 územného ÚPN-O Lendak (ďalej aj len „ZaD č.1“).

Čl. 2 Preambula

Zmluvné strany dňa 02. 07. 2024 uzatvorili Zmluvu o dielo č. 202401 (ďalej len „Zmluva“) podľa § 536 a nasl. zákona č. 513/1991 Zb. Obchodného zákonníka v znení neskorších predpisov (ďalej len „Obchodný zákonník“).

Čl. 3 Predmet dodatku

2.1 V súlade s ustanovením článku 9 bodu 9.1 Zmluvy o dielo č. 202401 dohodli na uzatvorení Dodatku č. 1 k Zmluve.

V Článku 2 sa za bod 2. 2. dopĺňa bod 2.3 s nasledovným znením:

2.3. Do dokumentácie „ZaD č. 1“ uvedená v bode 2.1 Zmluvy o dielo č. 202401 budú doplnené zmeny a doplnky v lokalitách v zmysle pripomienok v nasledných lokalitách:

- 1a,b,c - Úprava hranice ochranného pásma PR Pálenica a úprava regulatívu 1.3.9.
- 4 - Rozšírenie obytnej funkcie v územnom bloku č.62.
- 7 - Rozšírenie obytnej funkcie v územnom bloku č.77.
- 18a,b – Úprava lokality pre navrhovanú ČOV s úpravou trasovania cyklocesty.
- 19 - Návrh nového územného bloku č.96 s regulatívmi zástavby.
- 20 - Zmena max. nadzemnej podlažnosti objektov územného bloku č.74.
 - Doplnenie a úprava regulatífov 1.3.13, 1.4, 1.5.2 – 1.5.6, 1,5.9, 1.5.12, D1-D5, D7, D9.
 - Spracovanie plotrovacích súborov a úprava textovej časti.
 - 3x tlačaná dokumentácia.
- Opätovné prerokovanie.

Článok 5 bod 5.1 sa upravuje a má nasledovné znenie:

5.1. Spracovateľ sa zaväzuje vypracovať územnoplánovaciu dokumentáciu v nasledovnom termíne odovzdania obstarávateľovi:

- I. etapa: pracovný návrh ZaD č. 1 na konzultačné rokovanie s obecným zastupiteľstvom do 60 dní odo dňa podpísania zmluvy.
- II. etapa: návrh ZaD č. 1 do 180 dní odo dňa podpísania zmluvy.
- III. etapa: doplnený návrh s opätovným prerokovaním ZaD č. 1 do 01.03.2026.
- IV. etapa: ZaD č. 1 do 30 dní od schválenia obecným zastupiteľstvom

Článok 6 bod 6.1 a bod 6.2 sa upravujú a majú nasledovné znenie:

6.1. Zmluvná cena pre spracovanie ZaD č.1 v rozsahu podľa článkov 2 a 4 zmluvy a tohto dodatku článku 2.3. je 9 290,-€, slovom: Deväťtisícdeväťdesiat,-€.

6.2. Zároveň sa zmluvné strany dohodli, že fakturácia bude vykonávaná osobitne po etapách:

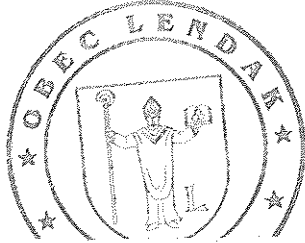
<i>I. etapa:</i>	suma v Eur
1. pracovný návrh ZaD č. 1 na konzultačné rokovanie s obecným zastupiteľstvom	2 500,00
2. <i>II. etapa:</i> návrh ZaD č. 1	4 500,00
3. <i>III. etapa:</i> doplnený návrh s opätovným prerokovaním ZaD č. 1	950,00
4. <i>IV. etapa:</i> ZaD č. 1 po schválení obecným zastupiteľstvom	1 340,00
S p o l u :	9 290,00

Čl. 4 Záverečné ustanovenia

- 4.1 Strany Dodatku zhodne vyhlasujú, že si Dodatok pred jeho podpisom riadne prečítali, súhlasia s jeho obsahom, uzatvárajú ho na základe slobodnej, vážnej a zrozumiteľnej vôle, nie pod nátlakom, v tiesni ani za nápadne nevýhodných podmienok, čo potvrdzujú svojim podpisom.
- 4.2 Tento Dodatok je neoddeliteľnou súčasťou Zmluvy.
- 4.3 Meniť alebo dopĺňať obsah Zmluvy vrátane Dodatku je možné len formou očíslovaných písomných dodatkov potvrdených obidvoma zmluvnými stranami.
- 4.4 Ostatné ustanovenia Zmluvy, ktoré nie sú týmto Dodatkom dotknuté ostávajú nezmenené v pôvodnom znení.
- 4.5 Tento Dodatok je vyhotovený v 4 exemplároch pričom každému účastníkovi zostanú dve originálne vyhotovenia.
- 4.6 Tento Dodatok nadobúda platnosť dňom jeho uzatvorenia a účinnosť dňom nasledujúcim po dni jeho zverejnenia v Centrálnom registri zmlúv SR. Spracovateľ berie na vedomie, že Dodatok je povinne zverejňovanou časťou Zmluvy podľa Zákona o slobodnom prístupe k informáciám a súhlasí s jeho zverejnením.

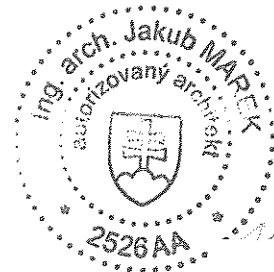
V Lendaku, dňa 26 02 2026

za obstarávateľa:



Mgr. Miroslav Koščák,
starosta obce

za spracovateľa:



Ing. arch. Jakub Marek