

Dodatok č.1 Nájomnej zmluvy č. j. 160/2021
/uzatvorená podľa § 663 a nasl. Občianskeho zákonníka/

Prenajíateľ: Pozemkové urbárske spoločenstvo LENDAK

so sídlom Kostolná 194/14, 059 07 Lendak IČO: 35521996

DIČ:2020697668

IČ DPH : SK2020697668

Bankové spojenie : SLSP a.s., Spišská Belá Číslo účtu : SK22 0900 0000

0000 9328 9842 Konajúca osoba: Ján Grich - predseda Výboru PUS Ján

Wetter - podpredseda Výboru PUS

/ďalej len „prenajíateľ“/

a

Nájomca: Obec Lendak

Štatutárny zástupca : Mgr. Miroslav Koščák - starosta obce Sídlo : Kostolná
194/14, 059 07 Lendak IČO: 00326321

Bankové spojenie : Prima banka a.s.

Číslo účtu : SK81 5600 0000 0016 4178 6001 / ďalej len „nájomca“/

ČI. I

Predmet dodatku

Vzájomnou dohodou oboch zmluvných strán sa mení a dopĺňa Nájomná zmluva č. 160/2021 uzatvorená dňa 03.12.2021. Predmetom tohto Dodatku č.1 je zmena čl. IV- cena nájmu za nehnuteľnosť, z dôvodu inflácie.

Čl. IV sa týmto Dodatkom č. 1 mení a má nasledovné znenie:

Zmluvné strany sa dohodli, že cena nájmu nehnuteľnosti je **3384** € (slovom tritisícristoosemdesiatštyri Eur) **bez DPH** ročne. Výška inflácie v roku 2022 dosiahla v priemere 12,8 %.

Nájomné sa bude každý rok zvyšovať o výšku inflácie za predchádzajúci kalendárny rok.

Výška inflácie sa každý rok dohodne písomným dodatkom ku zmluve.

Nájomca je povinný dohodnuté nájomné zaplatiť ku 31.12. kalendárneho roka na základe vystavenej a zaslanej faktúry prenajíateľom.

Čl. II
Závěrečné ustanovenia

Ostatné dojednania zmluvy o nájme nehnuteľnosti ostávajú nezmenené.

Tento dodatok sa vyhotovuje v dvoch exemplároch. Každá zo zmluvných strán obdrží po jednom exemplári.

V Lendaku, dňa...3.12.2023

V Lendaku, dňa...3.12.2023

Pozemkové urbárske spoločenstvo Lendak
Prenajímateľ



Valent Jašňák
predseda Výboru PUS



Ján Wetter
podpredseda Výboru PUS

Mgr. Miroslav Koščák
starosta obce, nájomca

