

KÚPNA ZMLUVA

Kupujúci: Obec Lendak, Kostolná 14, 059 07 Lendak
IČO: 00326321
Zastúpená: Mgr. Miroslavom Koščákom, starostom obce

Predávajúci 1 : Birošík Jozef, rod. Birošík
Trvalý pobyt: Jarná 1136/52, 059 07 Lendak
Dátum nar.: [REDACTED]
Rod. Číslo: [REDACTED]
Štátna príslušnosť: [REDACTED]

Predávajúci 2 : Birošíková Mária, rod. Hudáková
Trvalý pobyt: Jarná 1136/52, 059 07 Lendak
Dátum nar.: [REDACTED]
Rod. Číslo: [REDACTED]
Štátna príslušnosť: [REDACTED]

I.

Predávajúci, sú bezpodielovými spolu vlastníkmi nehnuteľnosti C KN 912/1 o výmere 763 m², druh pozemku orná pôda, v k. ú. Lendak, zapísaná na LV č. 2368, spoluvlastnícky podiel tvorí 1/1 vyjadrený zlomkom k celku, nehnuteľnosti C KN 912/4 o výmere 386 m², druh pozemku orná pôda, v k. ú. Lendak, zapísaná na LV č. 2301, spoluvlastnícky podiel tvorí 1/2 vyjadrený zlomkom k celku a podielovými spoluvlastníkmi nehnuteľnosti C KN 912/4 o výmere 386 m², druh pozemku orná pôda, v k. ú. Lendak, zapísaná na LV č. 2301. Spoluvlastnícky podiel Birošíkovej Márie tvorí ¼ k celku a Birošíka Jozefa tvorí ¼ vyjadrený zlomkom k celku.

II.

Na Základe GP č.70/2022 bola odčlenená z nehnuteľnosti, zapísanej na LV č. 2368, v k.ú. Lendak, par. č. KN C 912/1. Predmetom prevodu je novovytvorená parcela KN – C 912/6 o výmere 141 m², druh pozemku orná pôda a z nehnuteľnosti zapísanej na LV č. 2301, v k. ú. Lendak, par. č. KN C 912/4. Predmetom prevodu je novovytvorená parcela KN – C 912/8 o výmere 44 m², druh pozemku orná pôda, ktoré hore menovaný predávajúci vecne a neodvolateľne odpredávajú kupujúcemu. Kupujúci uvedené nehnuteľnosti kupuje do svojho výlučného vlastníctva za účelom vysporiadania miestnej komunikácie.

III.

Uvedená nehnuteľnosť sa predáva za dohodnutú cenu 1 €.
Slovom: jeden EUR
Kúpna cena bude predávajúcemu vyplatená pri podpise kúpnej zmluvy.
Výpis uznesenia je prílohou tejto zmluvy.

IV.

Účinnosť tejto zmluvy nastáva dňom rozhodnutia Okresného úradu Kežmarok, Katastrálny odbor, Baštová 16/A, že vklad povoľuje.

Účastníci zmluvy prehlasujú, že sú oprávnení s predmetom zmluvy nakladať, zmluvné prejavy sú dostatočne zrozumiteľné a určité, zmluvná voľnosť nie je obmedzená a právny úkon je urobený v predpísanej forme.

V.

Účastníci zmluvy prehlasujú, že im je stav hore uvedenej nehnuteľnosti známy, neviaznu na nej žiadne ťarchy, dlhy ani vecné bremená. Súčasne prehlasujú, že sa oboznámili s obsahom tejto zmluvy, so všetkými náležitosťami súhlasia a na znak súhlasu s jej obsahom túto zmluvu podpisujú. Prehlasujú, že ju nepodpisali v tiesni ani pod nátlakom.

V Lendaku, dňa 19.02.2023

Predávajúci:



Birošík Jozef, rod. Birošík

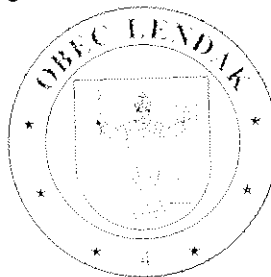


Birošková Mária, rod. Hudáková

Kupujúci:



Mgr. Miroslav Koščák starosta obce



„Osobné údaje dotknutých osôb sa spracúvajú v súlade s NARIADENÍM EURÓPSKEHO PARLAMENTU A RADY (EÚ) 2016/679 z 27. apríla 2016 o ochrane fyzických osôb pri spracúvaní osobných údajov a o voľnom pohybe takýchto údajov, ktorým sa zrušuje smernica 95/46/ES (všeobecné nariadenie o ochrane údajov) a so zákonom č. 18/2018 Z. z. o ochrane osobných údajov a o zmene a doplnení niektorých zákonov.“

Informácie o spracúvaní osobných údajov prevádzkovateľom sú vám plne k dispozícii na webovom sídle www.osobnyudaj.sk/informovanie, ako aj vo fyzickej podobe v sídle a na všetkých kontaktných miestach prevádzkovateľa.