

KÚPNA ZMLUVA

Kupujúci:: Obec Lendak, Kostolná 14, 059 07 Lendak
IČO: 00326321
Zastúpená: Pavlom Hudáčekom, starostom obce

Predávajúci : Budzák Tomáš, rod. Budzák
Trvalý pobyt: Slnecná 896/63, 059 07 Lendak
Dátum nar.:
Rod. Číslo:
Štátna príslušnosť: občan SR

I.

Predávajúci je podielovým spoluvlastníkom nehnuteľnosti parc. č. C KN 484 o výmere 251 m², druh pozemku záhrada , v k. ú. Lendak, zapísaná na LV č. 3162. Spoluvlastnícky podiel tvorí 10/16 vyjadrený zlomkom k celku.

II.

Na Základe GP č. 52/2017 bola odčlenená z nehnuteľnosti, ktorá je zapísaná na LV č. 3162, v k.ú. Lendak, par. č. KN C 484, novovytvorená parcela KN – C 484/2 o výmere 36 m² , druh pozemku záhrada, ktorú hore menovaný predávajúci vecne a neodvolateľne odpredáva kupujúcemu. Kupujúci uvedenú nehnuteľnosť kupuje do svojho výlučného vlastníctva za účelom vysporiadania miestnej komunikácie.

III.

Uvedená nehnuteľnosť sa predáva za dohodnutú cenu 1 €.
Slovom: jeden EUR
Kúpna cena bude predávajúcemu vyplatená pri podpise kúpnej zmluvy.
Výpis uznesenia je prílohou tejto zmluvy.

IV.

Účinnosť tejto zmluvy nastáva dňom rozhodnutia Okresného úradu Kežmarok, Katastrálny odbor, Baštová 16/A, že vklad povoľuje.
Účastníci zmluvy prehlasujú, že sú oprávnení s predmetom zmluvy nakladať, zmluvné prejavy sú dostatočne zrozumiteľné a určité, zmluvná voľnosť nie je obmedzená a právny úkon je urobený v predpísanej forme

V.

Účastníci zmluvy prehlasujú, že im je stav hore uvedenej nehnuteľnosti známy, neviaznu na nej žiadne ťarchy, dlhy ani vecné bremena. Súčasne prehlasujú, že sa oboznámili s obsahom tejto zmluvy, so všetkými náležitosťami súhlasia a na znak súhlasu s jej obsahom túto zmluvu podpisujú. Prehlasujú, že ju nepodpísali v tiesni ani pod nátlakom.

V Lendaku, dňa 04.06.2020

Predávající:

Budzák Tomáš, rod. Budzák

Kupující:

Pavel Hudáček, starosta obce