

# K Ú P N A Z M L U V A

**Predávajúci:** Obec Lendak, Kostolná 14, 059 07 Lendak  
**IČO:** 00326321  
**Zastúpená:** Mgr. Miroslavom Koščákom, starostom obce

**Kupujúci:** Tomáš Kačmarčík, rod. Kačmarčík  
**Trvalý pobyt:** Partizánska 849/22, 059 07 Lendak  
**Dátum nar.:**  
**Rod. Číslo:**  
**Štátna príslušnosť:** občan SR

## I.

Predávajúci je vlastníkom nehnuteľnosti parc. č. E KN 3798/6 o výmere 71 m<sup>2</sup>, kultúra zastavaná plocha a nádvorie, v k. ú. Lendak, zapísaná na LV č. 2604, parc. č. E KN 3798/111 o výmere 47 m<sup>2</sup>, kultúra zastavaná plocha a nádvorie, v k. ú. Lendak, zapísaná na LV č. 2604, parc. č. E KN 3750/2 o výmere 2298 m<sup>2</sup>, kultúra trvalé trávny porast, v k. ú. Lendak, zapísaná na LV č. 1 a E KN 3798/405 o výmere 7 m<sup>2</sup>, kultúra ostatná plocha, v k. ú. Lendak, zapísaná na LV č. 1. Spoluvlastnícky podiel na vyššie uvedených nehnuteľnostiach tvorí 1/1 vyjadrený zlomkom k celku.

## II.

Na Základe GP č. 12/2023 boli odčlenené z nehnuteľnosti:

- **Diel č.2** o výmere 17 m<sup>2</sup>, ktorý sa odčleňuje od E KN 3750/2 o výmere 2298 m<sup>2</sup>, kultúra trvalé trávny porast, zapísaný na LV č. 1, v k. ú. Lendak a pričleňuje k novovytvorenej parcele C KN 1141/2 o výmere 121 m<sup>2</sup>, kultúra zastavaná plocha a nádvorie, v k.ú. Lendak, spoluvlastnícky podiel tvorí 1/1 k celku.
- **Diel č. 3** o výmere 67 m<sup>2</sup>, ktorý sa odčleňuje od E KN 3798/6 o výmere 71 m<sup>2</sup>, kultúra zastavaná plocha a nádvorie, zapísaná na LV č. 2604, v k. ú. Lendak a pričleňuje k novovytvorenej parcele C KN 1141/2 o výmere 121 m<sup>2</sup>, kultúra zastavaná plocha a nádvorie, v k.ú. Lendak, spoluvlastnícky podiel tvorí 1/1 k celku.
- **Diel č. 4** o výmere 36 m<sup>2</sup>, ktorý sa odčleňuje od E KN 3798/111 o výmere 47 m<sup>2</sup>, kultúra zastavaná plocha a nádvorie, zapísaná na LV č. 2604, v k. ú. Lendak a pričleňuje k novovytvorenej parcele C KN 1141/2 o výmere 121 m<sup>2</sup>, kultúra zastavaná plocha a nádvorie, v k.ú. Lendak, spoluvlastnícky podiel tvorí 1/1 k celku.
- **Diel č.9** o výmere 1 m<sup>2</sup>, ktorý sa odčleňuje od E KN 3798/405 o výmere 7 m<sup>2</sup>, kultúra ostatná plocha, zapísaná na LV č. 1, v k. ú. Lendak a pričleňuje k novovytvorenej parcele C KN 1141/2 o výmere 121 m<sup>2</sup>, kultúra zastavaná plocha a nádvorie, v k.ú. Lendak, spoluvlastnícky podiel tvorí 1/1 k celku.

Uvedené diely- novovytvorenú parcelu C KN1141/2 o výmere 121 m<sup>2</sup>, kultúra zastavaná plocha a nádvorie, v k. ú. Lendak, hore menovaný predávajúci vecne a neodvolateľne odpredáva kupujúcemu. Kupujúci uvedenú nehnuteľnosť- diely kupuje do svojho výlučného vlastníctva za účelom majetko-právneho vysporiadania vzťahov k pozemku pri rodinnom dome.

### III.

Uvedená nehnuteľnosť sa kupuje podľa uznesenia Obecného zastupiteľstva v Lendaku č. 112/2023 zo dňa 23.10.2023 a na základe dohody zmluvných strán, za cenu 20 €/m<sup>2</sup>, spolu za výmeru 2420 €.

Slovom: dvetisícštyristodvadsať eur

Kúpna cena bude predávajúcemu vyplatená na bankový účet: SK81 5600 0000 0016 4178 6001.

### IV.

Účinnosť tejto zmluvy nastáva dňom rozhodnutia Okresného úradu Kežmarok, Katastrálny odbor, Baštová 16/A, že vklad povoľuje.

Účastníci zmluvy prehlasujú, že sú oprávnení s predmetom zmluvy nakladať, zmluvné prejavy sú dostatočne zrozumiteľné a určité, zmluvná voľnosť nie je obmedzená a právny úkon je urobený v predpísanej forme.

### V.

Účastníci zmluvy prehlasujú, že im je stav hore uvedenej nehnuteľnosti známy, neviaznu na nej žiadne ťarchy, dlhy ani vecné bremena. Súčasne prehlasujú, že sa oboznámili s obsahom tejto zmluvy, so všetkými náležitosťami súhlasia a na znak súhlasu s jej obsahom túto zmluvu podpisujú. Prehlasujú, že ju nepodpisali v tiesni ani pod nátlakom.

V Lendaku, dňa 25.10.2023

Kupujúci:



Tomáš Kačmarčík, rod. Kačmarčík

Predávajúci:



Mgr. Miroslav Koščák, starosta obce

„Osobné údaje dotknutých osôb sa spracúvajú v súlade s NARIADENÍM EURÓPSKEHO PARLAMENTU A RADY (EÚ) 2016/679 z 27. apríla 2016 o ochrane fyzických osôb pri spracúvaní osobných údajov a o voľnom pohybe takýchto údajov, ktorým sa zrušuje smernica 95/46/ES (všeobecné nariadenie o ochrane údajov) a so zákonom č. 18/2018 Z. z. o ochrane osobných údajov a o zmene a doplnení niektorých zákonov.“

Informácie o spracúvaní osobných údajov prevádzkovateľom sú vám plne k dispozícii na webovom sídle [www.osobnyudaj.sk/informovanie](http://www.osobnyudaj.sk/informovanie), ako aj vo fyzickej podobe v sídle a na všetkých kontaktných miestach prevádzkovateľa.