

K Ú P N A Z M L U V A

Kupujúci: Obec Lendak, Kostolná 14, 059 07 Lendak
IČO: 00326321
Zastúpená: Pavlom Hudáčekom, starostom obce

Predávajúci : Majerčák Valent, rod. Majerčák
Trvalý pobyt: J. Vojtaššáka, 877/1, 059 07 Lendak
Dát. nar.:
R. č.:
Štátna príslušnosť: SR

I.

Predávajúci, je podielovým spoluvlastníkom nehnuteľnosti parc. KN-E č. 3708 o výmere 7 181 m², kultúra orná pôda, v k. ú. Lendak, zapísaná na LV č. 2160. Spoluvlastnícky podiel tvorí 1/3 vyjadrený zlomkom k celku.

II.

Na základe GP č. 68/2015 bolo odčlenené z nehnuteľnosti, ktorá je zapísaná na LV č. 2160, v k. ú. Lendak, par. KN-E č. 3708 o výmere 7 181 m², kultúra orná pôda, diel č. 18 o výmere 269 m², novovytvorená parcela KN-C č. 1748/69 o výmere 269 m², kultúra trvalé trávny porast a diel č. 17 o výmere 28 m², novovytvorená parcela C KN 1474/24 o výmere 28 m² kultúra zastavaná plocha, ktoré hore menovaní predávajúci vecne a neodvolateľne odpredáva podiel uvedený v bode I. kupujúcemu. Kupujúci uvedené nehnuteľnosti kupuje do svojho výlučného vlastníctva, za účelom majetkoprávneho vysporiadania miestnej komunikácie.

III.

Uvedené nehnuteľnosti sa predávajú za dohodnutú cenu 1 €.

Slovom: jedno euro

Kúpna cena bude predávajúcemu vyplatená pri podpise kúpnej zmluvy.

Výpis uznesenia je prílohou tejto zmluvy.

Novovytvorená parcela KN-C 1474/24 je súčasťou miestnej komunikácie.

IV.

Účinnosť tejto zmluvy nastáva dňom rozhodnutia Okresného úradu Kežmarok, Katastrálny odbor, Baštová 16/A, že vklad povoľuje.

Účastníci zmluvy prehlasujú, že sú oprávnení s predmetom zmluvy nakladať, zmluvné prejavy sú dostatočne zrozumiteľné a určité, zmluvná voľnosť nie je obmedzená a právny úkon je urobený v predpísanej forme.

V.

Účastníci zmluvy prehlasujú, že im je stav hore uvedenej nehnuteľnosti známy, neviaznu na nej žiadne ťarchy, dlhy ani vecné bremena. Súčasne prehlasujú, že sa oboznámili s obsahom tejto zmluvy, so všetkými náležitosťami súhlasia a na znak súhlasu s jej obsahom túto zmluvu podpisujú. Prehlasujú, že ju nepodpísali v tiesni ani pod nátlakom.

V Lendaku, dňa 28.01.2021

Predávající:

Majerčák Valent, rod. Majerčák

Kupující:

Pavel Hudáček, starosta obce