

K Ú P N A Z M L U V A

Kupujúci:: Obec Lendak, Kostolná 14, 059 07 Lendak
IČO: 00326321
Zastúpená: Pavlom Hudáčekom, starostom obce

Predávajúci 1: Neupauer Ondrej, rod. Neupauer
Trvalý pobyt: Sv. Rodiny 642/37, 05907 Lendak
Dátum nar.:
Rod. Číslo:
Štátna príslušnosť: občan SR

Predávajúci 2: Neupauerová Mária, rod. Budzáková
Trvalý pobyt: Sv. Rodiny 642/37, 05907 Lendak
Dátum nar.:
Rod. Číslo:
Štátna príslušnosť: občan SR

I.

Predávajúci, sú bez podielovými spoluvlastníkmi nehnuteľnosti parc. č. C KN 1767/48 o výmere 1183 m², druh pozemku trvale trávny porast, v k. ú. Lendak, zapísaná na LV č.2323.Spoluvlastnícky podiel tvorí 1/1 vyjadrený zlomkom k celku.

II.

Na Základe GP č. 8/2020 bola odčlenená z nehnuteľnosť, ktorá je zapísaná na LV č. 2323, v k.ú. Lendak, par. č. KN C 1767/48, diel č.25 o výmere 82 m², novovytvorená parcela KN – C 1767/311 o výmere 82 m², druh pozemku trvalé trávny porast, ktorú hore menovaný predávajúci vecne a neodvolateľne odpredávajú kupujúcemu. Kupujúci uvedenú nehnuteľnosť kupuje do svojho výlučného vlastníctva za účelom vysporiadania miestnej komunikácie.

III.

Uvedená nehnuteľnosť sa predáva za dohodnutú cenu 1 €.
Slovom: jeden EUR
Kúpna cena bude predávajúcemu vyplatená pri podpise kúpnej zmluvy.
Výpis uznesenia je prílohou tejto zmluvy.

IV.

Účinnosť tejto zmluvy nastáva dňom rozhodnutia Okresného úradu Kežmarok, Katastrálny odbor, Baštová 16/A, že vklad povoľuje.
Účastníci zmluvy prehlasujú, že sú oprávnení s predmetom zmluvy nakladať, zmluvné prejavy sú dostatočne zrozumiteľné a určité, zmluvná voľnosť nie je obmedzená a právny úkon je urobený v predpísanej forme.

V.

Účastníci zmluvy prehlasujú, že im je stav hore uvedenej nehnuteľnosti známy.

- Dohoda o zriadení vecného bremena spočívajúca v práve Jozef Neupauera (28.2.1966) a manž. Anny Neupauerovej, r. Budzákovej (23.01.1966), prechodu peši aj motorovými vozidlami cez pozemok parc.č. 1767/48 v rozsahu vyznačenom v GP č. 34629114-

07/2007 a povinnosť vlastníkov tohto pozemku toto ich právo rešpektovať - V 574/07 – 103/07

- Právo prechodu cez pozemok parc.č. 1767/47(LV 386) podľa GP 34629114-07/2007 v zmysle zmluvy V 574/07 - 103/07 a parc.č. 1767/94 (LV 386) - R 41/12 - 210/12

Súčasne prehlasujú, že sa oboznámili s obsahom tejto zmluvy, so všetkými náležitosťami súhlasia a na znak súhlasu s jej obsahom túto zmluvu podpisujú. Prehlasujú, že ju nepodpísali v tiesni ani pod nátlakom.

V Lendaku, dňa 23.11.2020

Predávajúci:

Neupauer Ondrej, rod. Neupauer

Neupauerová Mária, rod. Budzáková

Kupujúci:

Pavel Hudáček, starosta obce

„Osobné údaje dotknutých osôb sa spracúvajú v súlade s NARIADENÍM EURÓPSKEHO PARLAMENTU A RADY (EÚ) 2016/679 z 27. apríla 2016 o ochrane fyzických osôb pri spracúvaní osobných údajov a o voľnom pohybe takýchto údajov, ktorým sa zrušuje smernica 95/46/ES (všeobecné nariadenie o ochrane údajov) a so zákonom č. 18/2018 Z. z. o ochrane osobných údajov a o zmene a doplnení niektorých zákonov.

Informácie o spracúvaní osobných údajov prevádzkovateľom sú vám plne k dispozícii na webovom sídle www.osobnyudaj.sk/informovanie, ako aj vo fyzickej podobe v sídle a na všetkých kontaktných miestach prevádzkovateľa.