

## Zámenná zmluva

### Účastník zámennej zmluvy č. 1 :

Obec Lendak, Kostolná 14, 059 07 Lendak

IČO: 00326321

Zastúpená: Mgr. Miroslavom Koščákom, starostom obce

### Účastník zámennej zmluvy č. 2 :

Meno a priezvisko: František Budzák, rod. Budzák

Trvalý pobyt: Športová 1293/49, 059 07 Lendak

Dátum nar.:

Rod. Číslo:

Štátna príslušnosť: občan SR

a manželka:

Meno a priezvisko: Anna Budzáková, rod. Halčinová

Trvalý pobyt: Športová 1293/49, 059 07 Lendak

Dátum nar.:

Rod. Číslo:

Štátna príslušnosť: občan SR

## I.

**Účastník zámennej zmluvy č.1** Obec Lendak, IČO: 00326321, zastúpená Mgr. Miroslavom Koščákom je vlastníkom nehnuteľnosti C KN 1745/1 o výmere 9437 m<sup>2</sup>, kultúra ostatná plocha, v k. ú. Lendak a C KN 1744/5 o výmere 7 m<sup>2</sup>, kultúra trvalé trávny porast v k. ú. Lendak, zapísané na LV č. 1.

**Účastníci zámennej zmluvy č.2** František Budzák, rod. Budzák a manželka Anna Budzáková, rod. Halčinová , obaja trvalé bytom : Športová 1293/49,Lendak sú BSM spoluvlastníkmi nehnuteľnosti C KN 1748/43 o výmere 1085 m<sup>2</sup>, kultúra ostatná plocha, zapísaná na LV č. 2884, v k. ú. Lendak.

## II.

Na základe GP 85/2023 , ktorý vyhotovila Ing. Oľga Mlynarčíková, Krátka 21, 059 01 Spišská Belá, úradne overeným Ing. Ivetou Kapolkovou pod č. G1 410/2023 je predmetom zámeny :

- **Par. č. 1745/6** o výmere 6 m<sup>2</sup> , kultúra ostatná plocha, ktorý sa odčleňuje od C KN 1745/1 o výmere 9437 m<sup>2</sup>, kultúra ostatná plocha v k. ú. Lendak, zapísaná na LV č. 1 a od parcely C KN 1744/5 o výmere 7 m<sup>2</sup>, kultúra trvalé trávny porast, v k. ú. Lendak, zapísaná na LV 1.

Vlastníkom novovytvorenej parcely C KN 1745/6 je Obec Lendak, v zastúpení starostom obce Mgr. Miroslavom Koščákom, IČO: 00326321, v spoluvlastníckom podiele 1/1 k celku.

### Za parcelu:

- **Par. č. 1748/208** o výmere 31 m<sup>2</sup>, kultúra ostatná plocha, ktorá sa odčleňuje od C KN 1748/43 o výmere 1085 m<sup>2</sup>, kultúra ostatná plocha v k.ú. Lendak, zapísaná na LV č. 2884

Bezpodielovým spoluvlastníkom novovytvorenej parcely C KN 1748/208 je František Budzák a Anna Budzáková, rod. Halčinová, trvalé bytom Športová 49, 05907 Lendak , v spoluvlastníckom podiele 1/1 k celku.

### III.

Účastník 1, Obec Lendak, zamieňa parcelu C KN 1745/6 o výmere 6 m<sup>2</sup>, odčlenenú na základe GP č. 85/2023, od pozemku registra C KN par. č. 1745/1, ostatná plocha o výmere 9437 m<sup>2</sup>, a od C KN par. č. 1744/5 o výmere 7 m<sup>2</sup>, kultúra ostatná plocha, ktorú nadobúda účastník 2, do svojho bezpodielového spoluvlastníctva manželov v podiele 1/1.

Účastník č.2, manželia Budzákoví, zamieňajú parcelu CKN 1748/208 o výmere 31 m<sup>2</sup>, kultúra ostatná plocha, odčlenenú na základe GP č. 85/2023 od C KN 1748/43 o výmere 1085 m<sup>2</sup>, kultúra ostatná plocha, ktorú nadobúda účastník 1 do svojho vlastníctva v podiele 1/1.

### IV.

Zmluvné strany sa dohodli, že za zamieňané nehnuteľnosti si navzájom nebudú doplacať žiadny finančný rozdiel.

Zámena nehnuteľnosti je uskutočnená za účelom majetko-právneho vysporiadania pod vlastníctvami účastníkov konania zámennej zmluvy.

### V.

Účastníci zmluvy prehlasujú, že im je stav horeuvedených nehnuteľnosti známy, neviaznu na nich žiadne ťarchy, dlhy ani vecné bremená.

### VI.

Účinnosť tejto zmluvy nastáva dňom rozhodnutia Okresného úradu v Kežmarku, katastrálny odbor, že vklad povoľuje.

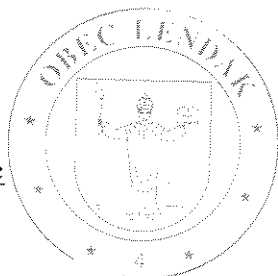
Zámenu nehnuteľnosti schválilo obecné zastupiteľstvo konané dňa 03.07.2023 uznesením č.89/2023.

### VII.

Účastníci zmluvy prehlasujú, že sú oprávnení s predmetom zmluvy nakladať, zmluvná voľnosť nie je obmedzená a právny úkon je urobený v predpísanej forme. Súčasne prehlasujú, že sa oboznámili s obsahom tejto zmluvy, so všetkými náležitosťami súhlasia a na znak súhlasu s jej obsahom túto zmluvu podpisujú. Prehlasujú, že ju nepodpisali v tiesni ani pod nátlakom.

V Lendaku dňa 12.9.2023

Mgr. Miroslav Koščák, starosta obce  
účastník zámennej zmluvy č. 1



Budzák František, rod. Budzák  
účastník zámennej zmluvy č. 2

Budzáková Anna, rod. Halčinová  
účastník zámennej zmluvy č. 2

„Osobné údaje dotknutých osôb sa spracúvajú v súlade s NARIADENÍM EURÓPSKEHO PARLAMENTU A RADY (EÚ) 2016/679 z 27. apríla 2016 o ochrane fyzických osôb pri spracúvaní osobných údajov a o voľnom pohybe takýchto údajov, ktorým sa zrušuje smernica 95/46/ES (všeobecné nariadenie o ochrane údajov) a so zákonom č. 18/2018 Z. z. o ochrane osobných údajov a o zmene a doplnení niektorých zákonov.“

Informácie o spracúvaní osobných údajov prevádzkovateľom sú vám plne k dispozícii na webovom sídle [www.osobnyudaj.sk/informovanie](http://www.osobnyudaj.sk/informovanie), ako aj vo fyzickej podobe v sídle a na všetkých kontaktných miestach prevádzkovateľa.