

Zápisnica
z 10. zasadania Obecného zastupiteľstva v Lendaku, konaného dňa 15.12.2023 so
začiatkom o 16:00 h. v zasadačke budovy OcÚ Lendak

Prítomní: vid' prezenčná listina

1. Úvod
2. Kontrola plnenia uznesení + stanovisko HK k materiálom predloženým na zasadanie OcZ
3. Plán práce hlavnej kontrolórky obce na I. polrok 2024
4. Rozpočtové opatrenie SŠ Lendak č. 7/2023
5. Rozpočtové opatrenie obce Lendak č. 10/2023
6. VZN obce Lendak č. 6/2023 o miestnych daniach a miestnom poplatku za komunálne odpady a drobné stavebné odpady. Určenie ceny za vývoz stavebného a objemného odpadu pri príležitostných vývozoch
7. Rozpočet SŠ na roky 2024 – 2026
8. Rozpočet PrO na roky 2024 – 2026
9. Stanovisko hlavnej kontrolórky k návrhu rozpočtu na rok 2024.
Rozpočet obce Lendak na roky 2024 – 2026
10. Rôzne:
 - odňatie budovy šatní pri futbalovom ihrisku zo správy SŠ v Lendaku,
 - prijatie daru – autobus
 - žiadosť o. z. Kicora o zmenu účelu použitia dotácie poskytnutej z rozpočtu obce Lendak na rok 2023
 - žiadosť šachového klubu o zmenu účelu použitia dotácie poskytnutej z rozpočtu obce
 - žiadosť Slovenskej pošty, a. s. o zriadenie prevádzky Tipos
 - odmena hlavnej kontrolórke
11. Interpelácie
12. Záver

1. Úvod

O 16.00 hod. starosta obce, p. Miroslav Koščák, privítal prítomných a otvoril zasadanie . Hneď v úvode povedal, že p. Neupauer sa z dnešného zasadania OcZ ospravedlnil. Následne prečítal návrh programu a opýtal sa, či má niekto pripomienky. Nikto nemal pripomienky, a tak dal p.

starosta hlasovať za návrh programu. S návrhom programu poslanci súhlasili a jednomyseľne ho schválili.

2. *Kontrola plnenia uznesení + stanovisko HK k materiálom predloženým na zasadanie OcZ*

P. starosta otvoril k tomuto bodu diskusiu. P. Budzák sa opýtal na Uznesenie č. 304/2021, ktoré sa týkalo vyvlastnenia časti pozemku KN-C 1535, prečo je v kolonke „stav“ uvedené „nebude splnené“. P. starosta povedal, že vyvlastnenie už nie je potrebné, keďže vlastníčka predmetného pozemku už podpísala zmluvu. Nikto nemal ďalšie pripomienky. Po ukončení diskusie dal p. starosta hlasovať za návrh Uznesenia č. 130/2023 v znení: „Obecné zastupiteľstvo v Lendaku berie na vedomie kontrolu plnenia uznesení k 15.12.2023.“ S návrhom uznesenia poslanci súhlasili a jednomyseľne ho schválili. Potom dal p. starosta hlasovať za návrh Uznesenia č. 131/2023 v znení: „Obecné zastupiteľstvo v Lendaku ruší Uznesenie č. 304/2021 v znení: „Obecné zastupiteľstvo schvaľuje vyvlastnenie časti pozemku KN-C 1535, kultúra: trvale trávny porast v k. ú. Lendak o výmere 91 m², pod plánovanou miestnou komunikáciou v zmysle zákona č. 50/1976 Zb. stavebný zákon.“ S návrhom uznesenia poslanci súhlasili a jednomyseľne ho schválili. Potom otvoril p. starosta diskusiu k stanovisku hlavnej kontrolórky k materiálom predloženým na zasadanie OcZ. P. Budzák sa opýtal na znenie bodu č. 5 Rozpočet PrO na roky 2024 – 2026: predložený materiál spĺňa predpísané náležitosti, avšak je potrebné opraviť výšku príspevku „Bežný transfér Obce na HČ“ nakoľko nie je v súlade s rozpočtom obce. P. Mráziková, hl. kontrolórka obce objasnila, že sa jedná o rozdiel v sume 8 000 € na žľaby na ulici Jána Vojtaššáka. P. Halčinová, prednostka OcÚ povedala, že uvedený nesúhlas je odkomunikovaný a rozpočet je už upravený.

3. *Plán práce hlavnej kontrolórky na I. polrok 2024*

P. starosta otvoril k tomuto bodu diskusiu. Nikto nemal pripomienky, a tak dal p. starosta hlasovať za návrh Uznesenia č. 133/2023 v znení: „Obecné zastupiteľstvo v Lendaku schvaľuje Plán kontrolnej činnosti hlavnej kontrolórky obce Lendak na I. polrok 2024 podľa predloženého návrhu.“ S návrhom uznesenia poslanci súhlasili a jednomyseľne ho schválili.

4. *Rozpočtové opatrenie Spojenej školy v Lendaku č. 7/2023*

P. starosta povedal, že toto rozpočtové opatrenie bolo pripravené v súlade s príslušnou legislatívou. Na zasadaní Komisie pre investície, výstavbu a financie obce Lendak bola prerokovaná žiadosť Spojenej školy Lendak o dofinancovanie projektu Podpora pomáhajúcich profesií 3 za mesiac november. Škola financie vráti obci v roku 2024. Komisia odporúčala uvedenú žiadosť schváliť. Potom otvoril k tomuto bodu diskusiu. P. prednostka dodala, že položka „prenesený výkon“ sa doplnila na základe oznámenia od štátu a je to zahrnuté v rozpočtovom opatrení obce. Nikto nemal ďalšie pripomienky, p. starosta dal hlasovať za návrh Uznesenia č. 134/2023 v znení: „Obecné zastupiteľstvo v Lendaku schvaľuje Rozpočtové opatrenie Spojenej školy

v Lendaku č. 7/2023 podľa predloženého návrhu.“ S návrhom uznesenia poslanci súhlasili a jednomyseľne ho schválili.

5. Rozpočtové opatrenie obce Lendak č. 10/2023

P. starosta informoval, že toto rozpočtové opatrenie je pripravené v súlade s príslušnou legislatívou. Komisia pre investície, výstavbu a financie obce Lendak odporúčala schváliť žiadosť Spojenej školy Lendak o dofinancovanie projektu Podpora pomáhajúcich profesií 3 za mesiac november. Uvedená zmena bola zapracovaná do rozpočtového opatrenia obce. Ďalej toto rozpočtové opatrenie zahŕňa v predchádzajúcom bode spomínanú položku „prenesený výkon“. Potom p. starosta otvoril k tomuto bodu diskusiu. P. Halčín sa opýtal, či je v tomto rozpočtovom opatrení zahrnutá aj odmena pre hlavnú kontrolórku obce. P. prednostka odpovedala, že áno. Nikto nemal ďalšie pripomienky. Potom dal p. starosta hlasovať za návrh Uznesenia č. 135/2023 v znení: „Obecné zastupiteľstvo v Lendaku schvaľuje Rozpočtové opatrenie obce Lendak č. 10/2023 podľa predloženého návrhu.“ Za návrh hlasovalo 9 poslancov (p. Budzák, p. Dudová, p. Halčín Ľ., p. Halčín Š., p. Koščák, p. Lizák, p. Majerčák, p. Smoleňáková a p. Stupák), hlasovania sa zdržal 1 poslanec (p. Hudáček).

6. VZN obce Lendak č. 6/2023 o miestnych daniach a miestnom poplatku za komunálne odpady a drobné stavebné odpady. Určenie ceny za vývoz stavebného a objemného odpadu pri príležitostných vývozoch

P. starosta uviedol, že na základe analýzy platieb za odvoz odpadu a výdavkov na zber a likvidáciu TKO spracovateľky tohto VZN p. Girgová a p. Halčinová, pracovníčky OcÚ, oddelenie daní, predložili na prerokovanie návrh VZN obce Lendak č. 6/2023 o miestnych daniach a miestnom poplatku za komunálne odpady a drobné stavebné odpady a zároveň určenie ceny za vývoz stavebného a objemného odpadu pri príležitostných vývozoch s účinnosťou od 1.1.2024. Predmetom VZN č. 6/2023 je zmena sadzieb dane za psa, dane z ubytovania a poplatku za komunálne odpady a drobné stavebné odpady. Potom p. starosta povedal, že dôvod navrhovaného zvýšenia poplatku množstvom zberu zmesového komunálneho odpadu je ten, že pred zavedením množstevného zberu odpadu bola priemerná hmotnosť 120 litrovej zbernej nádoby so zmesovým komunálnym odpadom 12 kg. Za obdobie 01-09/2023 bola priemerná hmotnosť 120 litrovej zbernej nádoby so zmesovým komunálnym odpadom 22,56 kg. Taktiež sa zvýšili výdavky za uloženie odpadu na skládke a za dopravu, nakoľko odpad odvážame do Žakoviec, odkedy je skládka v Spišskej Belej zatvorená. Následne otvoril k tomuto bodu diskusiu. P. Majerčák sa opýtal, dokedy je možné vyvážať odpad na skládku do Žakoviec. P. Budzák, vedúci PrO odpovedal, že presný dátum nie je známy, bude vyhlásené verejné obstarávanie. P. Halčín dodal, že sa čaká na nariadenie vlády, v ktorom sa budú meniť poplatky. P. Majerčák potom odporučil PrO do budúcnosti zefektívniť zvoz TKO. P. Budzák na to reagoval, že je to jedným z plánov PrO na budúci rok. P. Dudová povedala, že porovnávala ceny za zvoz odpadu, napr. firma Brantner, ktorá zväz 2 krát do mesiaca odpad napr. zo Ždiaru, Matiašoviec, Veľkej a Malej Frankovej a Batizoviec, má poplatok 30 € na osobu ročne. Ďalej povedala, že je ťažké porovnávať tieto ceny, keďže firma Brantner si účtuje poplatok na osobu a obec Lendak

na litre odpadu. P. starosta reagoval, že poplatky za odpad sa zvyšujú vo viacerých obciach na Slovensku a vlastne vo všetkých samosprávach sú problémy s odpadovým hospodárstvom. U nás vznikol problém, keď mesto Spišská Belá zavrelo skládku a odvtedy sme povinní vozit' odpad až na skládku do Žakoviec. Po ukončení diskusie dal p. starosta hlasovať za návrh VZN č. 6/2023 v znení: „Obecné zastupiteľstvo v Lendaku schvaľuje VZN obce Lendak č. 6/2023 o miestnych daniach a miestnom poplatku za komunálne odpady a drobné stavebné odpady.“ Za návrh hlasovalo 7 poslancov (p. Dudová, p. Halčín Ľ., p. Halčín Š., p. Koščák, p. Lizák, p. Majerčák, a p. Stupák), hlasovania sa zdržali 3 poslanci (p. Budzák, p. Hudáček a p. Smoleňáková). Potom dal p. starosta hlasovať za návrh Uznesenia č. 136/2023 v znení: „Obecné zastupiteľstvo v Lendaku ruší uznesenie č. 38/2023 v znení: „Obecné zastupiteľstvo schvaľuje cenu za vývoz stavebného odpadu a objemného odpadu pri príležitostných vývozoch nasledovne: zmiešaný odpad zo stavieb a demolácií: 0,0100 €/kg, objemný odpad: 0,200 €/kg.“ Za návrh hlasovalo 9 poslancov (p. Dudová, p. Halčín Ľ., p. Halčín Š., p. Koščák, p. Hudáček, p. Lizák, p. Majerčák, p. Smoleňáková a p. Stupák), hlasovania sa zdržal 1 poslanec (p. Budzák). Následne dal p. starosta hlasovať za návrh Uznesenia č. 137/2023 v znení: „Obecné zastupiteľstvo v Lendaku schvaľuje cenu za vývoz stavebného odpadu a objemného odpadu pri príležitostných vývozoch nasledovne: zmiešaný odpad zo stavieb a demolácií: 0,140 €/kg, objemný odpad: 0,300 €/kg.“ Za návrh hlasovalo 9 poslancov (p. Dudová, p. Halčín Ľ., p. Halčín Š., p. Koščák, p. Hudáček, p. Lizák, p. Majerčák, p. Smoleňáková a p. Stupák), hlasovania sa zdržal 1 poslanec (p. Budzák).

7. Rozpočet SŠ na roky 2024 – 2026

P. starosta otvoril k tomuto bodu diskusiu. Nikto nemal pripomienky, a tak dal p. starosta hlasovať za návrh Uznesenia č. 138/2023 v znení: „Obecné zastupiteľstvo v Lendaku a) schvaľuje Rozpočet Spojenej školy Lendak na r. 2024 podľa predloženého návrhu, b) berie na vedomie Návrh rozpočtu SŠ Lendak na roky 2025 a 2026 podľa predloženého návrhu.“ S návrhom uznesenia poslanci súhlasili a jednoducho ho schválili.

8. Rozpočet PrO na roky 2024 – 2026

P. starosta otvoril k tomuto bodu diskusiu. Nikto nemal žiadne pripomienky. Potom dal p. starosta hlasovať za návrh Uznesenia č. 139/2023 v znení: „Obecné zastupiteľstvo v Lendaku a) schvaľuje Rozpočet Prevádzkarne obce Lendak na r. 2024 podľa predloženého návrhu, b) berie na vedomie Návrh rozpočtu na roky 2025 a 2026 podľa predloženého návrhu.“ Za návrh hlasovalo 9 poslancov (p. Dudová, p. Halčín Ľ., p. Halčín Š., p. Koščák, p. Hudáček, p. Lizák, p. Majerčák, p. Smoleňáková a p. Stupák), nehlasoval 1 poslanec (p. Budzák).

9. Stanovisko hlavnej kontrolórky k návrhu rozpočtu na rok 2024.

Rozpočet obce Lendak na roky 2024 – 2026

P. starosta povedal, že hlavná kontrolórka obce Lendak vo svojom stanovisku k Návrhu rozpočtu obce Lendak na roky 2024 – 2026 odporúča schváliť návrh Rozpočtu obce Lendak na

rok 2024 a zobrať na vedomie návrh Rozpočtu obce Lendak na roky 2025 – 2026. Potom otvoril k tomuto bodu diskusiu. Nikto nemal pripomienky, p. starosta dal hlasovať za návrh Uznesenia č. 140/2023 v znení: „Obecné zastupiteľstvo v Lendaku berie na vedomie stanovisko hlavnej kontrolórky obce Lendak k návrhu Rozpočtu obce Lendak na rok 2024 s výhľadom na roky 2025 a 2026.“ S návrhom uznesenia poslanci súhlasili a jednomyseľne ho schválili. Potom p. starosta povedal, že rozpočet obce Lendak je pripravený v súlade s príslušnou legislatívou a bol prerokovaný na Komisii pre investície, výstavbu a financie obce Lendak. Následne otvoril k tomuto bodu diskusiu. Nikto nemal pripomienky, a tak dal p. starosta hlasovať za návrh Uznesenia č. 141/2023 v znení: „Obecné zastupiteľstvo v Lendaku a) schvaľuje Rozpočet obce Lendak na rok 2024 vrátane programov a podprogramov podľa predloženého návrhu, b) berie na vedomie Návrh rozpočtu obce Lendak na roky 2025 a 2026 vrátane programov a podprogramov podľa predloženého návrhu.“ Za návrh hlasovalo 9 poslancov (p. Budzák, p. Dudová, p. Halčín L., p. Halčín Š., p. Koščák, p. Lizák, p. Majerčák, p. Smoleňáková a p. Stupák), hlasovania sa zdržal 1 poslanec (p. Hudáček).

10. Rôzne

Odňatie budovy šatní pri futbalovom ihrisku zo správy SŠ v Lendaku – p. starosta ozrejmil, že Komisia pre mládež, kultúru a šport sa na svojom zasadaní 2. 10. 2023 zaoberala prevádzkou šatní a hodnotením činností súvisiacich s udržiavaním ihriska pri šatniach. Komisia konštatovala, že na budove šatní je poškodená strecha, vlhkosť, nevyhovujúce vykurovanie. Zároveň existujú nedostatky súvisiace s údržbou futbalového ihriska a odporúčala OcZ odňať budovu šatní a futbalového ihriska zo správy správcu – Spojenej školy v Lendaku. Následne dňa 23. 10. 2023 Komisia pre investície, výstavbu a financie odporúčala OcZ odňať uvedený majetok zo správy SŠ v Lendaku. Potom otvoril k tomuto bodu diskusiu. P. Háber, predseda Futbalového klubu Lendak, ktorý bol na zasadaní OcZ hosťom povedal, že p. M. H. si v tejto lokalite stavia rodinný dom, ktorý potrebuje napojiť na plynové potrubie. Navrhol, aby obec splynifikovala budovu šatní. P. Budzák reagoval, že táto vec je v riešení a plynifikácia šatní bude zahrnutá v projektovej dokumentácii. Po ukončení diskusie dal p. starosta hlasovať za návrh Uznesenia č. 142/2023 v znení: „Obecné zastupiteľstvo v Lendaku schvaľuje odňatie budovy šatní pri futbalovom ihrisku súpisné číslo 1050 v k. ú. Lendak a pozemku (futbalové ihrisko) parcela KN-C č. 1745/1 v k. ú. Lendak zo správy Spojenej školy v Lendaku ku dňu 1. 1. 2024.“ S návrhom uznesenia poslanci súhlasili a jednomyseľne ho schválili.

Prijatie daru – autobus – p. starosta informoval, že rodák z Lendaku chce darovať obci autobus, ktorý by obec mohla využívať pri akciách obce, školy a združení pôsobiacich v obci. Potom otvoril k tomuto bodu diskusiu. P. Majerčák sa opýtal, kde bude autobus parkovať. P. Budzák, vedúci PrO odpovedal, že v areáli zberného dvora sa vymedzí priestor na parkovanie autobusu. Ďalej sa p. Majerčák opýtal, kto bude na autobuse jazdiť. Odpovedal opätovne p. Budzák, že jeden zo zamestnancov PrO má vodičské oprávnenie na autobus. P. starosta dodal, že sa mu ozvalo už pár občanov, ktorí taktiež majú vodičské oprávnenie na autobus a v prípade potreby budú k dispozícii. P. Dudová sa opýtala, z čoho budú financované prípadné opravy, poistenie a všetky úkony spojené s údržbou autobusu. P. prednostka odpovedala, že tieto úkony budú financované z rozpočtu obce, v budúcom roku sa pripraví rozpočtové opatrenie. Po ukončení

diskusie dal p. starosta hlasovať za návrh Uznesenia č. 143/2023 v znení: „Obecné zastupiteľstvo v Lendaku schvaľuje prijatie daru od spoločnosti Dopravné centrum, s. r. o. so sídlom Sídl. Nová doba 1641/32, Galanta, IČO: 53 865 961. Predmet daru: autobus medzimestský, kategória M3, VIN: VF6SFR11200016141, značka Renault, obchodný názov: ILLIADE, farba: biela, druh paliva: nafta.“ S návrhom uznesenia poslanci súhlasili a jednomyseľne ho schválili.

Žiadosť o zmenu účelu použitia dotácie z rozpočtu obce - o. z. Kicora, Gašparko – p. starosta informoval, že Občianske združenie Kicora požiadalo o zmenu účelu použitia dotácie poskytnutej z rozpočtu obce Lendak na rok 2023. Touto žiadosťou sa zaoberala komisia pre mládež, kultúru a šport na svojom zasadaní 04.12.2023 a odporúčala ju OcZ schváliť. Potom otvoril p. starosta k tomuto bodu diskusiu. Nikto nemal žiadne pripomienky. P. starosta dal hlasovať za návrh Uznesenia č. 144/2023 v znení: „Obecné zastupiteľstvo v Lendaku schvaľuje zmenu účelu použitia dotácie poskytnutej z rozpočtu obce Lendak na rok 2023 pre o. z. Kicora podľa predloženej žiadosti.“ S návrhom uznesenia poslanci súhlasili a jednomyseľne ho schválili.

Žiadosť o zmenu účelu použitia dotácie z rozpočtu obce – Šachový klub Lendak – p. starosta povedal, že Šachový klub Lendak požiadala o zmenu účelu použitia dotácie poskytnutej z rozpočtu obce Lendak na rok 2023, žiadosť bola poslancom zaslaná s materiálmi na rokovanie OcZ. Potom otvoril k tomuto bodu diskusiu. Nikto nemal pripomienky, a tak dal p. starosta hlasovať za návrh Uznesenia č. 145/2023 v znení: „Obecné zastupiteľstvo v Lendaku schvaľuje zmenu účelu použitia dotácie poskytnutej z rozpočtu obce Lendak na rok 2023 pre Šachový klub ŠK CVČ Lendak podľa predloženej žiadosti.“ S návrhom uznesenia poslanci súhlasili a jednomyseľne ho schválili.

Žiadosť o udelenie súhlasu k zriadeniu prevádzky s terminálom – Slovenská pošta – p. starosta uviedol, že Slovenská pošta a. s. požiadala o súhlas k zriadeniu prevádzky s terminálom online, s inštaláciou terminálu online a vykonávaním činností spojených s prevádzkovaním lotériových hier a nelotériových služieb pre spoločnosť TIPOS. Tlačivo súhlasu k zriadeniu prevádzky s terminálom bolo poslancom zaslané s materiálmi na rokovanie OcZ. Následne otvoril k tomuto bodu diskusiu. P. Halčina Š. zaujímal názor p. starostu na túto vec. P. starosta povedal, že takýto kiosk už jeden v obci máme, a to v predajni Fresh na Hlavnej ulici. Kto chce stávkovať, možnosti má všade, či už na internete, v mobile... P. Majerčák povedal, že na pošte sa dajú kúpiť žreby, podať športka, čo je tiež svojim spôsobom hazard, horšie by boli hracie automaty. P. Halčin na to reagoval, že obrazovka láka k hazardu viac ako papierová forma. Po ukončení diskusie dal p. starosta hlasovať za návrh uznesenia v znení: „Obecné zastupiteľstvo v Lendaku súhlasí a) so zriadením prevádzky ako obchodného miesta s terminálom online, ktoré sa nachádza v budove súpisné číslo 193 v k. ú. Lendak v zmysle žiadosti Slovenskej pošty, a. s., b) s inštaláciou terminálu online, prostredníctvom ktorého bude žiadateľ - mandatár vo vyššie uvedenom obchodnom mieste (prevádzke) vykonávať mandátne činnosti, na ktoré ho spoločnosť TIPOS, národná lotériová spoločnosť, a. s. poverila, c) s tým, aby žiadateľ - mandatár vykonával v prevádzke mandátne činnosti pre spoločnosť TIPOS, národná lotériová spoločnosť, a. s., ktoré sú definované v čl. I ods. 1 a 2 Mandátnej zmluvy o vykonávaní niektorých činností spojených s prevádzkovaním lotériových hier a o vykonávaní niektorých činností spojených s poskytovaním nelotériových služieb, ktorá mu bola poskytnutá k nahliadnutiu v potrebnom rozsahu, pričom tento súhlas sa udeľuje na všetky mandátne činnosti, ako sú definované v čl. I

Mandátnej zmluvy o vykonávaní niektorých činností spojených s prevádzkovaním lotériových hier a o vykonávaní niektorých činností spojených s poskytovaním nelotériových služieb (a to bez ohľadu na skutočný rozsah predmetu Mandátnej zmluvy o vykonávaní niektorých činností spojených s prevádzkovaním lotériových hier a o vykonávaní niektorých činností spojených s poskytovaním nelotériových služieb podľa jej Prílohy č. 1), t. j. na výkon mandátnych činností vo vzťahu ku všetkým lotériovým hrám prevádzkovaným spoločnosťou TIPOS, národná lotériová spoločnosť, a. s., resp. ku všetkým nelotériovým produktom, ktorých predaj zabezpečuje spoločnosť TIPOS, národná lotériová spoločnosť, a. s., vrátane výkonu lotériových činností vo vzťahu k akejkoľvek a každej okamžitej lotérii prevádzkovanej spoločnosťou TIPOS, národná lotériová spoločnosť, a. s. (hazardnej hre), a to aj v rozsahu predaja žrebov okamžitých lotérií.“ Za návrh uznesenia hlasoval 1 poslanec (p. Budzák), proti návrhu hlasovalo 7 poslancov (p. Dudová, p. Halčín Ľ., p. Halčín Š., p. Koščák, p. Smoleňáková, p. Stupák a p. Hudáček). Hlasovania sa zdržali 2 poslanci (p. Majerčák a p. Lizák).

Odmena hlavnej kontrolórke obce – p. starosta povedal, že táto odmena je už zahrnutá v obecnom rozpočte, no je potrebné ku nej aj uznesenie. Potom otvoril k tomuto bodu diskusiu. Nikto nemal pripomienky, a tak dal p. starosta hlasovať za návrh Uznesenia č. 146/2023 v znení: „Obecné zastupiteľstvo v Lendaku schvaľuje odmenu hlavnej kontrolórke obce Lendak vo výške 500 € za kalendárny rok 2023.“ Za návrh hlasovalo 9 poslancov (p. Budzák, p. Dudová, p. Halčín Ľ., p. Halčín Š., p. Koščák, p. Lizák, p. Majerčák, p. Smoleňáková a p. Stupák), hlasovania sa zdržal 1 poslanec (p. Hudáček).

Majetko-právne vysporiadanie MK Tajchy – p. starosta informoval, že po viacerých rokovaníach a stretnutiach s majiteľmi pozemkov v lokalite Tajchy bolo stanovené trasovanie miestnej komunikácie v lokalite Tajchy - Pod Kicorou, uprostred pozemkov, s napojením na futbalové ihrisko. Miestna komunikácia bola v priebehu roka vytýčená, obec dala vyhotoviť geometrické plány a v súčasnosti možno pristúpiť k majetko-právnomu vysporiadaniu. Zároveň je potrebné nanovo schváliť výkup pozemkov v lokalite Tajchy - Hlavná, smerom k penziónu Harmónia na základe požiadavky Okresného úradu Kežmarok, katastrálny odbor. Potom p. starosta otvoril k tomuto bodu diskusiu. P. Majerčák na základe geometrického plánu poukázal, že hneď na druhom pozemku bude problém s majetko-právnym vysporiadaním, inak je cesta vytýčená podľa jeho názoru super. P. prednostka uviedla, že táto parcela bola pravdepodobne riešená individuálne s vlastníkmi (iným geometrickým plánom). Po ukončení diskusie dal p. starosta hlasovať za návrh Uznesenia č. 147/2023v znení: „Obecné zastupiteľstvo v Lendaku schvaľuje: a) výkup pozemkov na majetko-právne vysporiadanie miestnej komunikácie v lokalite Tajchy (od futbalového ihriska), na základe GP č. 183/2023, GP č. 184/2023 a GP č. 153/2023. Cena za odpredaj je stanovená na 1 €/parcela, b) výkup pozemkov na majetko-právne vysporiadanie miestnej komunikácie v lokalite Tajchy (Hlavná smerom k Harmónii), na základe GP č. 68/2015. Cena za odpredaj je stanovená na 1 €/parcela.“ S návrhom uznesenia poslanci súhlasili a jednomyseľne ho schválili.

Zriadenie vecného bremena Š. H. a VSD – p. starosta informoval, že Š. H. a VSD požiadali o uzatvorenie zmluvy o uzatvorení budúcej zmluvy (zmluvy o zriadení vecného bremena), spočívajúcej v umiestnení elektroenergetického zariadenia a jeho príslušenstva na pozemku parc. č. KN-E 3620/261 v k. ú. Lendak vo vlastníctve obce. Potom otvoril k tomuto bodu diskusiu. Nikto nemal pripomienky. P. starosta dal následne hlasovať za návrh Uznesenia č. 148/2023

v znení: „Obecné zastupiteľstvo v Lendaku schvaľuje zriadenie vecného bremena v prospech oprávnených: VSD, a. s., so sídlom Mlynská 31, Košice, IČO: 36599361 a Š. H., 059 07 Lendak, spočívajúceho v umiestnení elektroenergetického zariadenia a jeho príslušenstva na pozemku parc. č. KN-E 3620/261 v k. ú. Lendak, o výmere 1520 m², kultúra orná pôda, zapísanej na LV č. 1 v rozsahu geometrického plánu.“ S návrhom uznesenia poslanci súhlasili a jednomyseľne ho schválili.

Budovanie inžinierskych sietí pre projekt J. V. a J. H. v lokalite Tajchy – p. starosta povedal, že investori požadovali od obce odkúpenie inžinierskych sietí v hodnote, za ktorú by ich zrealizovala PrO. Rozpočet, ktorý bol zaslaný v rámci materiálov na rokovanie OcZ nepripravovala PrO. Táto problematika bola prerokovaná aj na zasadaní pracovnej skupiny. Návrh pracovnej skupiny bol odkúpiť pozemok za 1€ s tým, že obec sa následne zapojí do výzvy z Programu Slovensko na výstavbu vodovodu. Spolufinancovanie obce pri projekte by bolo vo výške 8 % oprávnených výdavkov. P. J. V. žiadal pred postúpením práv k projektovej dokumentácii na vodovod od obce prisľub, že obec odkúpi všetky ním vybudované siete za cenu, za ktorú by ich vybudovala PrO. Následné záverečné stanovisko pracovnej komisie bolo, že momentálne sa nedá žiadosti investorov vyhovieť, keďže to nie je prioritou obce. P. starosta ešte dodal, že investori sa vyjadrili, že ak nie je možné nájsť dohodu na budúcom spôsobe prevodu vlastníctva inžinierskych sietí, nemá pre nich zmysel pokračovať v ďalšom rokovaní. Tým pádom nemajú záujem o zmenu stavebníka vodovodu a podanie žiadosti o NFP na vybudovanie vodovodu zo strany obce. Takisto nebudú pokračovať v príprave novej vetvy splaškovej kanalizácie smerom na sever od čerpacej stanice splaškov. Po ukončení diskusie dal p. starosta hlasovať za návrh Uznesenia č. 149/2023 v znení: „Obecné zastupiteľstvo v Lendaku konštatuje, že vo volebnom období 2022 – 2026 nie je jeho prioritou budovanie inžinierskych sietí pre napojenie stavby s názvom „Novostavba zástavby rodinných domov, miestnej komunikácie a vedenia inžinierskych sietí“ realizovanou investormi J. V. a J. H. v lokalite Tajchy.“ S návrhom uznesenia poslanci súhlasili a jednomyseľne ho schválili.

11. Interpelácie poslancov

P. starosta otvoril k tomuto bodu diskusiu. P. Háber, predseda futbalového klubu a hosť na zasadaní OcZ sa opýtal, kedy sa bude realizovať zmena územného plánu. Sám podal žiadosť dňa 12.10.2023 a do dnešného dňa mu neprišla odpoveď. P. starosta odpovedal, že podávanie žiadostí ešte nie je uzatvorené, stále prichádzajú nové. V priebehu budúceho roka sa vyhodnotia všetky požiadavky na zmenu územného plánu v spolupráci so stavebným úradom a inštitúciami, ktoré sa musia ku zmene vyjadriť. P. Majerčák doplnil, že naposledy sa územný plán menil v roku 2020, je to zdĺhavý proces, ktorý môže trvať aj rok. Žiadny z poslancov nemal ďalšie interpelácie.

12. Záver

O 17:35 hod. bol program OcZ vyčerpaný. P. starosta poďakoval za pozornosť, rovnako aj za spoluprácu v celom uplynulom roku, poprial prítomným príjemné prežitie vianočných sviatkov a všetko dobré do nového roka. Potom ukončil zasadanie OcZ.

Mária Hudáčková
zapisovateľka

Mgr. Miroslav Koščák
starosta obce

Ing. Andrea Halčinová
prednostka OcÚ

Ľudovít Halčín
overovateľ zápisnice

Bc. Štefan Halčín
overovateľ zápisnice

Vysvetlivky:

Jednomyseľne schválili/zamietli – všetci prítomní poslanci podľa prezenčnej listiny boli za schválenie/proti schváleniu.

Poznámka:

Podrobný priebeh zasadania a jednotlivé diskusie sú zaznamenané vo videozázname z rokovania OcZ.