Zápisnica
z 36. zasadania OcZ konaného dňa 04.07.2022 so začiatkom o 16.00 h. v zasadačke budovy OcÚ Lendak

Prítomní: viď prezenčná listina

1. Úvod
2. Kontrola plnenia uznesení
3. Interpelácie poslancov
4. Návrh počtu volebných obvodov obce Lendak pre voľby do orgánov samosprávy, konané 29.10.2022
5. Návrh počtu poslancov pre volebné obdobie r. 2022-2026
6. Určenie rozsahu výkonu funkcie starostu pre volebné obdobie r. 2022-2026
7. Návrh zásad využitia komunikačných prostriedkov obce pre účely propagácie kandidátov do orgánov samosprávy obce Lendak
8. Výkup pozemkov pod miestnymi komunikáciami Bovoldy, a Tajchy podľa príslušných geometrických plánov a zoznamu parciel
9. Predaj pozemku – J. H.
10. Rôzne
11. Záver

1. Úvod

O 16.00 hod. starosta obce, p. Pavel Hudáček, privítal prítomných a otvoril zasadanie. Informoval, že zo zasadania sa ospravedlnil p. Budzák, p. Stupák, p. Majerčáková, p. Marhefka, p. Halčinová, p Mráziková a p. Budzáková. Potom p. starosta povedal, že stanovisko hl. kontrolórky k materiálom poslanci obdržali, materiály spĺňajú potrebné náležitosti. Ďalej uviedol, že návrh programu poslanci obdržali a spýtal sa, či má niekto pripomienky. Nikto nemal pripomienky, a tak dal p. starosta dal hlasovať za návrh programu. S návrhom programu poslanci súhlasili a jednomyseľne ho schválili.

2. Kontrola plnenia uznesení

P. starosta povedal, že hl. kontrolórka obce vykonala kontrolu plnenia uznesení a skonštatovala, že uznesenia sú v plnení. Potom otvoril k tomuto bodu diskusiu. Nikto nemal pripomienky.

3. Interpelácie poslancov

P. starosta otvoril k tomuto bodu diskusiu. P. Halčin sa opýtal, kedy sa bude opravovať poškodená zastávka pri budove OcÚ. P. Budzák z PrO odpovedal, že firma, ktorá má zastávku opravovať mala zaslať cenovú ponuku na opravu, no stále sa vyhovárajú, nestíhajú, nemajú čas, nemajú montážnikov... z tohoto dôvodu sa s PrO dohodli na zaslaní variantnej ponuky. P. Majerčák sa spýtal, kedy sa začne s rekonštrukciou mosta na Hlavnej ulici. P. starosta odpovedal, že sa pracuje na projektovej dokumentácií, o vydanie stavebného povolenia ešte nebolo požiadané, rekonštrukcia určite nebude vykonaná v tomto roku. P. Lizák sa chcel informovať o prekládke vysokého tlaku plynu na Rovinkách, kedy bude doručené konečné vyjadrenie. P. starosta povedal, že rozhodnutie už bolo doručené na OcÚ a následne všetkým poslancom zaslané do mailovej schránky. P. Lizáka ďalej zaujímalo, ako sa bude riešiť zlý stav chodníka na ulici Školská po rekonštrukcii. P. starosta odpovedal, že chodník je v reklamácií. Potom sa p. Lizák ešte opýtal, kedy p. Brda pošle projekty na nové zdravotné stredisko. P. starosta povedal, že prišli dnes a takisto boli odoslané poslancom do mailovej schránky. P. starosta ešte odporučil zvolať zasadanie Investičnej komisie, kde by sa projekty prerokovali a prebrali s čo najväčším počtom poslancov. P. Lizák sa ďalej chcel informovať o územnom rozhodnutí na lávku (premostenie ulíc Lemeje – Mlynská), či už bolo rozhodnutie rozoslané inštitúciám. P. starosta povedal, že rozhodnutie rozoslané bolo a čaká sa na uplynutie stanovených lehôt, zatiaľ neboli podané žiadne pripomienky. P. Lizák sa nakoniec opýtal, či v tomto roku budú vydané obecné noviny. P. Neupauer odpovedal, že šéfredaktorka p. Fudalyová na nich pracuje.

4. Návrh počtu volebných obvodov obce Lendak pre voľby do orgánov samosprávy, konané 29.10.2022

P. starosta uviedol, že v zmysle Zákona č. 180/2014 Z. z. o voľbách do orgánov samosprávy obcí § 166 ods. 3 a v súlade s Rozhodnutím predsedu NRSR z 8. júna 2022 bod č. 3 bol navrhnutý v obci Lendak pre voľby konané dňa 29.10.2022 jeden volebný obvod. Následne otvoril k tomuto bodu diskusiu. Nikto nemal pripomienky, a tak dal p. starosta hlasovať za návrh Uznesenia č. 441/2022 v znení: „Obecné zastupiteľstvo v Lendaku schvaľuje počet volebných obvodov obce Lendak pre voľby do orgánov samosprávy konané dňa 29.10.2022 v počte jeden volebný obvod.“ S návrhom uznesenia poslanci súhlasili a jednomyseľne ho schválili.

5. Návrh počtu poslancov pre volebné obdobie r. 2022-2026

P. starosta informoval, že v zmysle rovnakého zákona ako pri predchádzajúcom bode bol navrhnutý v obci Lendak pre voľby konané dňa 29.10.2022 počet poslancov jedenásť a otvoril k tomuto bodu diskusiu. Nikto nemal pripomienky, preto p. starosta dal hlasovať za návrh Uznesenia č. 442/2022 v znení: „Obecné zastupiteľstvo v Lendaku schvaľuje počet poslancov pre funkčné obdobie r. 2022-2026 v počte jedenásť poslancov.“ S návrhom uznesenia poslanci súhlasili a jednomyseľne ho schválili.

6. Určenie rozsahu výkonu funkcie starostu pre volebné obdobie 2022-2026

P. starosta povedal, že v zmysle zákona č. 369/1990 Zb. o obecnom zriadení v znení neskorších predpisov § 11 ods. 4 písm. i) má obecné zastupiteľstvo najneskôr do 90 dní pred voľbami určiť rozsah výkonu funkcie starostu – v tomto prípade bol navrhnutý plný úväzok (100%). Potom otvoril k tomuto bodu diskusiu. Nikto nemal pripomienky, p. starosta dal teda hlasovať za návrh Uznesenia č. 443/2022 v znení: „Obecné zastupiteľstvo v Lendaku schvaľuje rozsah výkonu funkcie starostu obce Lendak pre volebné obdobie r. 2022-2026 vo výške 100% úväzok.“ S návrhom uznesenia poslanci súhlasili a jednomyseľne ho schválili.

7. Návrh zásad využitia komunikačných prostriedkov obce Lendak pre účely propagácie kandidátov do orgánov samosprávy

P. starosta ozrejmil, že materiál sa predkladá na základe požiadaviek z posledného rokovania OcZ a otvoril k tomuto bodu diskusiu. P. Suchanovský navrhol pri pravidlách propagácie kandidáta na poslanca OcZ dve zmeny, a to: pri relácií v miestnom rozhlase - max. 1 min. relácia, max. 1x týždenne počas 60 dní pred voľbami – „10 €/odvysielanie jednej relácie“ zmeniť na „bezplatne“ a pri prenájme kina Goral - max. 2x počas kampane – „50 €/hodina“ zmeniť na „bezplatne“. P. Gallik navrhol vykonať v zásadách túto zmenu: pri kandidátoch na starostu obce, vývеska pred OcÚ - zmeniť max. plagát formátu z A5 na A4. Po ukončení diskusie dal p. starosta hlasovať za návrh p. Suchanovského na zmenu zásad. Za návrh hlasovalo 7 poslancov (p. Majerčák, p. Hudáček, p. Špak, p. Lizák, p. Suchanovský, p. Halčin, p. Halčin st.), hlasovania sa zdržal 1 poslanec (p. Gallik). Potom dal p. starosta hlasovať za návrh p. Gallika na zmenu zásad. Za tento návrh hlasovali všetci poslanci. Nakoniec dal p. starosta hlasovať za návrh Uznesenia č. 444/2022, zahŕňajúci odhlasované zmeny v znení: „Obecné zastupiteľstvo v Lendaku schvaľuje návrh Zásad využitia komunikačných prostriedkov obce Lendak pre účely propagácie kandidátov do orgánov samosprávy.“ S návrhom uznesenia poslanci súhlasili a jednomyseľne ho schválili.

8. Výkup pozemkov v lokalite Tajchy a Bovoldy

P. starosta informoval, že v zmysle územného plánu je potrebné vysporiadať pozemky pod miestnymi komunikáciami v obci. Z tohto dôvodu je potrebné schválenie uznesenia na výkup pozemkov v lokalite: Tajchy – horná cesta (od ihriska) - miestna komunikácia bola zameraná, čaká sa na vyhotovenie geometrického plánu, ďalej Bovoldy – ul. Brehy (pomenovanie bolo schválené Školskou komisiou) – miestna komunikácia bola zameraná, čaká sa na vyhotovenie geometrického plánu. Potom p. starosta otvoril k tomuto bodu diskusiu. Nikto nemal pripomienky, p. starosta dal hlasovať za návrh Uznesenia č. 445/2022 v znení“: Obecné zastupiteľstvo v Lendaku schvaľuje výkup pozemkov pod miestnymi komunikáciami Bovoldy a Tajchy, podľa príslušných geometrických plánov a zoznamu parciel, ktorý je prílohou k tomuto uzneseniu.“ S návrhom uznesenia poslanci súhlasili a jednomyseľne ho schválili.

9. Predaj pozemku – J. H.

P. starosta vysvetlil, že na základe schváleného a zverejneného zámeru odpredaja nehnuteľného majetku obce p. J. H., ktorý chce vysporiadať pozemok pod svojim domom a okolo domu, ktorého je vlastníkom sa teraz predkladá na schválenie samotný odpredaj majetku. Potom otvoril k tomuto bodu diskusiu. Nikto nemal pripomienky, a tak dal p. starosta hlasovať za návrh Uznesenia č. 447/2022 v znení: „Obecné zastupiteľstvo v Lendaku schvaľuje: v zmysle ustanovenia § 9a ods. 8 písm. e) zákona SNR č. 138/1991 Zb. o majetku obcí v znení neskorších predpisov, predaj pozemku par. č. E KN 257/6 o výmere 48 m2 , druh pozemku zastavaná plocha, a E KN 257/7 o výmere 178 m2 , druh pozemku orná pôda, v k. ú. Lendak, pre J.H., 059 07 Lendak v zmysle GP č. 34629114-09/22, ktorý vyhotovil Anton Vrábel, geodet, Levočská 6, 060 01 Kežmarok, IČO: 34629114. Cena za pozemky je stanovená na 20 Eur/m2 , t. j. za celú výmeru prevádzaných pozemkov spolu 4520,- Eur. Osobitný zreteľ: J. H. vysporiadava pozemok pod svojim domom a okolo rodinného domu, ktorého je vlastníkom.“ S návrhom uznesenia poslanci súhlasili a jednomyseľne ho schválili.

10. Rôzne

Výkup pozemkov v lokalite Lemeje – ul. Riečna – p. starosta povedal, že v zmysle územného plánu na vysporiadanie miestnych komunikácií v obci je potrebné schválenie výkupu pozemkov v lokalite Lemeje – ul. Riečna, na základe geometrického plánu č. 43/2022. Potom otvoril k tomuto bodu diskusiu. Nikto nemal pripomienky, p. starosta dal teda hlasovať za návrh Uznesenia č. 448/2022 v znení: „Obecné zastupiteľstvo v Lendaku schvaľuje: výkup pozemkov na majetko-právne vysporiadanie MK – Ul. Riečna a parciel potrebných na premostenie ulíc Riečna – Mlynská, na základe GP 43/2022, vyhotovený Ing. Oľgou Mlynarčíkovou, Krátka 21, Spišská Belá za sumu 1 Euro / parcela.“ S návrhom uznesenia poslanci súhlasili a jednomyseľne ho schválili.

Výkup pozemkov ul. Jána Krstiteľa – p. starosta informoval, že geometrický plán č. 60/2022 bol vyhotovený z dôvodu vyriešenia sporu p. T. M. a p. J. H. Obec odkupuje novovzniknutú parcelu za 1 €/parcela na majetko-právne vysporiadanie miestnej komunikácie ul. Jána Krstiteľa. Potom p. starosta otvoril k tomuto bodu diskusiu. Nikto nemal pripomienky, a tak dal p. starosta hlasovať za návrh Uznesenia č. 446/2022 v znení: „Obecné zastupiteľstvo v Lendaku schvaľuje výkup pozemkov na majetko-právne vysporiadanie MK – ul. Jána Krstiteľa za 1 Euro / parcela / pozemok, na základe GP 60/2022 zo dňa 24.05.2022 vyhotovený Ing. Oľgou Mlynarčíkovou, Geodézia O.M. Krátka 21, 059 01 Spišská Belá, IČO: 40124037.“ S návrhom uznesenia poslanci súhlasili a jednomyseľne ho schválili.

Termíny a zloženie inventarizačných komisií – p. starosta vysvetlil, že z dôvodu vykonania inventarizácie na rok 2022 je potrebné schválenie inventarizačných komisií a termínov inventarizácie majetku obce Lendak. Následne otvoril k tomuto bodu diskusiu. Nikto nemal pripomienky, p. starosta dal hlasovať za návrh Uznesenia č. 449/2022 v znení: „Obecné zastupiteľstvo v Lendaku schvaľuje: zloženie inventarizačných komisií a termíny inventarizácie majetku Obce Lendak na r. 2022.“ S návrhom uznesenia poslanci súhlasili a jednomyseľne ho schválili.

Výkup pozemkov - kanalizácia na ul. Svätej Rodiny – p. starosta ozrejmil, že obec vykupuje časti nehnuteľnosti C KN parc. č. 667/2, 668/4 a 520/2 od vlastníkov nehnuteľností podľa geometrického plánu č. 80/2022 na dokončenie kanalizácie na ul. Svätej Rodiny. Potom otvoril k tomuto bodu diskusiu. Nikto nemal pripomienky, p. starosta dal teda hlasovať za návrh Uznesenia č. 450/2022 v znení: „Obecné zastupiteľstvo v Lendaku schvaľuje: výkup časti pozemkov registra „C“ par. č. 667/2; 668/4 a par. č. 520/2 pod plánovanou miestnou kanalizáciou, na základe GP 80/2022, vyhotovený Ing. Oľgou Mlynarčíkovou, Krátka 21, Spišská Belá za sumu 1€/ parcela/ pozemok.“ Za návrh uznesenia hlasovalo 7 poslancov (p. Majerčák, p. Hudáček, p. Špak, p. Gallik, p. Suchanovský, p. Halčin, p. Halčin st.), hlasovania sa zdržal p. Lizák.

Rozpočtové opatrenie obce Lendak č. 5/2022 – p. starosta povedal, že rozpočtové opatrenie sa týka najmä dvoch významných investícií. Prvou je doplatok vo výške 10 tisíc eur, ktorý bol zadržaný zhotoviteľovi prístrešku kontajnerov na zbernom dvore, nakoľko došlo k jeho poškodeniu. Nakoľko boli stavebné úpravy okolo prístrešku ukončené a došlo k náprave v zmysle pokynov vedúceho PrO a starostu obce, je potrebné doplatiť 10 tisíc eur zádržné. Predmetné zádržné už bolo vyfakturované v minulom roku a v rámci prác naviac, ktoré boli schválené OcZ - v minulom roku sa nedočerpali, nakoľko neboli všetky práce ukončené. Druhá investícia sa týka dofinancovania výstavbu ZUŠ, kde je potrebné dofinancovať sumu 50 tisíc eur. Ostatné úpravy sa týkajú najmä príjmovej časti rozpočtu, kde sa upravili financie, poskytované v oblasti školstva. Potom otvoril k tomuto bodu diskusiu. P. Halčin spolu s p. Majerčákom navrhli zmeny v tomto rozpočtovom opatrení, a to: vo výdavkovej časti, v bode „KV – Rekonštrukcia ZUŠ“ zo sumy 50 000 € na sumu 0 €, v bode „Cyklochodník Lendak - Šarpanec“ zo sumy -29 377,38 € na sumu 0 €, tým vznikne v rozpočte prebytok. P. starosta dal hlasovať za túto zmenu rozpočtového opatrenia. So zmenou rozpočtového opatrenia všetci poslanci súhlasili. Potom dal p. starosta hlasovať za návrh Uznesenia č. 451/2022 v znení: „Obecné zastupiteľstvo v Lendaku schvaľuje: rozpočtové opatrenie obce Lendak č. 5/2022 so zmenami uvedenými na rokovaní OcZ.“ S návrhom uznesenia poslanci súhlasili a jednomyseľne ho schválili.

11. Záver

O 16:45 hod. bol program OcZ vyčerpaný. P. starosta poďakoval prítomným za pozornosť a ukončil zasadanie Obecného zastupiteľstva.

Mária Hudáčeková — zapisovateľka

Pavel Hudáček — starosta obce

Mgr. Michal Marhefka

prednosta OcÚ

Ing. Tomáš Hudáček

overovateľ zápisnice

Štefan Halčin

overovateľ zápisnice

Vysvetlivky:

Jednomyseľne schválili/zamietli – všetci prítomní poslanci podľa prezenčnej listiny boli za schválenie/proti schváleniu.

Poznámka:

Podrobný priebeh zasadania a jednotlivé diskusie sú zaznamenané vo videozázname z rokovania OcZ.