

K Ú P N A Z M L U V A

Predávajúci: Obec Lendak, Kostolná 14, 059 07 Lendak
IČO: 00326321
Zastúpená: Pavlom Hudáčekom, starostom obce

Kupujúci: Tomáš Hudaček, rod. Hudaček
Trvalý pobyt: Poľná 770/3, 059 07 Lendak
Dátum nar.:
Rod. Číslo:
Štátna príslušnosť: občan SR

I.

Predávajúci je vlastníkom nehnuteľnosti parc. č. 241/3 o výmere 42 m², druh pozemku záhrada, v k. ú. Lendak, zapísaná na LV č. 1.

II.

Predávajúci vecne a neodvolateľne odpredáva kupujúcemu časť nehnuteľnosti - parcelu C KN 241/2 podľa GP č. 76/2019, ktorý vyhotovila Ing. Oľga Mlynarčíková – Krátka 21, 059 01 Spišská Belá, IČO: 40124037, úradne overeného G₁ 479/19; novovytvorenú parcelu C KN 241/3 o výmere 42m², druh pozemku záhrada, v k.ú. Lendak .

III.

Uvedená nehnuteľnosť sa kupuje podľa uznesenia Obecného zastupiteľstva v Lendaku č. 171/2019 zo dňa 16.12.2019 a na základe dohody zmluvných strán za cenu 19,36 €/m², spolu za výmeru 813,12€.

Slovom: osemstotrinásť eur a dvanásť centov

Kúpna cena bude predávajúcemu vyplatená pri podpise kúpnej zmluvy.

Výpis uznesenia je prílohou tejto zmluvy.

IV.

Účinnosť tejto zmluvy nastáva dňom rozhodnutia Okresného úradu Kežmarok, Katastrálny odbor, Baštová 16/A, že vklad povoľuje.

Účastníci zmluvy prehlasujú, že sú oprávnení s predmetom zmluvy nakladať, zmluvné prejavy sú dostatočne zrozumiteľné a určité, zmluvná voľnosť nie je obmedzená a právny úkon je urobený v predpísanej forme.

V.

Účastníci zmluvy prehlasujú, že im je stav hore uvedenej nehnuteľnosti známy, neviaznu na nej žiadne ťarchy, dlhy ani vecné bremena. Súčasne prehlasujú, že sa oboznámili s obsahom tejto zmluvy, so všetkými náležitosťami súhlasia a na znak súhlasu s jej obsahom túto zmluvu podpisujú. Prehlasujú, že ju nepodpisali v tiesni ani pod nátlakom.

V Lendaku, dňa

Kupujúci:

Hudaček Tomáš, rod. Hudaček

Predavajúci:

Pavel Hudáček, starosta obce