

K Ú P N A Z M L U V A

Predávajúci: Obec Lendak, Kostolná 14, 059 07 Lendak
IČO: 00326321
Zastúpená: Pavlom Hudáčekom, starostom obce
Bankové spojenie: Prima banka Slovensko a.s.
IBAN: SK81 5600 0000 0016 4178 6001

Kupujúci: Ján Koščák, rod. Koščák
Trvalý pobyt: Mlynská 737/109, 059 07 Lendak
Dátum nar.:
R.č.:

I.

Predávajúci, je výlučným vlastníkom nehnuteľnosti – pozemku, parcela KN-E č. 3940 o výmere 6784 m², druh pozemku: zastavaná plocha, v k.ú. Lendak, zapísaná na LV č. 1.

II.

Na základe Geometrického plánu č. 22/2015 zo dňa 23.11.2015, ktorý vypracoval Ing. Vladimír Kupčo, miesto podnikania: Tatranská 45, 060 01 Kežmarok IČO: 33 878 552 došlo k nasledovným zmenám:

- A) od parcely KN-E 3940 bola odčlenená parcela KN-C 492/1 (diel č. 1) o výmere 16 m² druh pozemku: zastavaná plocha v k.ú. Lendak.
- B) od parcely KN-E 3940 bola odčlenená parcela KN-C 492/2 (diel č. 2) o výmere 1 m² druh pozemku: zastavaná plocha v k.ú. Lendak.

III.

Nehnutelnosť uvedená v ustanovení č. II bod A) a B), predávajúci odpredáva kupujúcemu za účelom majetko-právneho vysporiadania pozemku, za cenu stanovenú uznesením Obecného zastupiteľstva v Lendaku č. 171/2016 za cenu 6 Eur/m²; t.j. 17 m² x 6 Eur = 102 €. Uvedenú sumu Kupujúci uhradil do pokladne Obecného úradu v Lendaku pri podpise tejto zmluvy.

IV.

Účinnosť tejto zmluvy nastáva dňom rozhodnutia Okresného úradu Kežmarok, Katastrálny odbor, Baštová 16/A, Kežmarok, že vklad povoľuje.

Účastníci zmluvy prehlasujú, že sú oprávnení s predmetom zmluvy nakladať, zmluvné prejavy sú dostatočne zrozumiteľné a určité, zmluvná voľnosť nie je obmedzená a právny úkon je urobený v predpísanej forme.

V.

Účastníci zmluvy prehlasujú, že im je stav hore uvedenej nehnuteľnosti známy, neviaznu na nej žiadne ťarchy, dlhy ani vecné bremena. Súčasne prehlasujú, že sa oboznámili s obsahom tejto zmluvy, so všetkými náležitosťami súhlasia a na znak súhlasu s jej obsahom túto zmluvu podpisujú. Prehlasujú, že ju nepodpísali v tiesni ani pod nátlakom.

V Lendaku, dňa 17.10.2016

Predávajúci:

Kupujúci:

Pavel Hudáček, starosta obce

Ján Koščák, rod. Koščák