

Kúpna zmluva

uzavretá podľa ust. § 588 a nasl. Občianskeho zákonníka č. 40/1964 Zb. v znení neskorších platných právnych predpisov, medzi zmluvnými stranami:

Kupujúci:

Meno: **OBEC LENDAK**
Sídlo: Lendak, Kostolná 194/14, 059 07 Lendak, SR
Štatutárny zástupca: Pavel Hudáček, starosta obce
IČO: 00326321
DIČ: 2020697206
IČ DPH: neplatiteľ DPH
Bankové spojenie: Prima banka Slovensko, a.s., pobočka Kežmarok
číslo účtu: 1641786001/5600

(ďalej len „**kupujúci**“)

Predávajúci:

Meno a priezvisko: Ondrej Neupauer a manželka Mária Neupauerová
Rodený/á Neupauer Budzáková
Narodený/á 28.03.1981 08.03.1983
Rodné číslo Trvalý pobyt obaja bytom Lendak, Sv. Rodiny 642/37, 059 07
Lendak, SR

občania Slovenskej republiky

(ďalej len „**predávajúci**“)

(spoločne ďalej aj ako „**zmluvné strany**“)

II.

Neupauer Ondrej rod. Neupauer, nar. 28.03.1981, rod. č a manželka Mária Neupauerová rod. Budzáková, nar. 08.03.1983, rod. č., obaja bytom Lendak, Sv. Rodiny 642/37, sú bezpodielovými spoluvlastníkmi nehnuteľnosti v k. ú Lendak, par.č. 1767/47 o výmere 749 m², kultúra trvalé trávne porasty, parcela registra „C“ zapísaná na LV č. 386.

III.

Na základe GP č. 32/2015 bolo odčlenené z nehnuteľnosti, ktorá je zapísaná na LV č. 386 v k.ú. Lendak, par. č. 1767/48 o výmere 1183 m², kultúra trvalé trávne porasty, diel č. 27 o výmere 61 m², novovytvorená par. č. 1767/118 o výmere 4575 m², kultúra zastavaná plocha. Hore menovaní predávajúci diel č. 27 o výmere 61 m², večne a neodvolateľne odpredávajú kupujúcemu. Kupujúci uvedenú nehnuteľnosť kupuje do svojho výlučného vlastníctva.

IV.

Predávajúci predávajú uvedenú nehnuteľnosť za dohodnutú cenu 1 €. Slovom: jedno euro

Kúpna cena bude predávajúcim vyplatená pri podpise kúpnej zmluvy.
Výpis uznesenia je prílohou tejto zmluvy.

V.

Účinnosť tejto zmluvy nastáva dňom rozhodnutia Okresného úradu Kežmarok, Katastrálneho odboru, že vklad povoľuje.

Zmluvné strany prehlasujú, že sú oprávnení s predmetom zmluvy nakladať, zmluvné prejavy sú dostatočne zrozumiteľné a určité, zmluvná voľnosť nie je obmedzená a právny úkon je urobený v predpísanej forme.

VI.

Obec Lendak vyhlasuje, že si j vedomá zriadenia vecného bremena spočívajúceho v práve prechodu peši aj motorovými vozidlami v prospech Jozefa Neupauera rod. Neupauer, nar. 28.02.1966, rod. č. 660228/7120 a manž. Anny Neupauerovej rod. Budzákovej, nar. 23.01.1966, rod. č. 665123/6240 obidvaja bytom Lendak, Sv. Rodiny 928/35. Súčasne prehlasujú, že sa oboznámili s obsahom tejto zmluvy, so všetkými náležitosťami súhlasia a na znak súhlasu s jej obsahom túto zmluvu podpisujú. Prehlasujú, že ju nepodpísali v tiesni ani pod nátlakom.

V Lendaku dňa

Kupujúci:

Predávajúci:

.....
za Obec Lendak
Pavel Hudáček, starosta obce

.....
Neupauer Ondrej

.....
Neupauerová Mária

