

# KÚPNA ZMLUVA

uzavretá podľa ustanovenia § 409 a nasl. Obchodného zákonníka

## 1. Predávajúci:

Obchodné meno: Rímskokatolícka cirkev farnosť Lendak  
Sídlo: Kostolná 55, 059 07 Lendak  
IČO: 31 999 727  
DIČ: 2020703674  
Bankové spojenie: Slovenská sporiteľňa, a. s.  
IBAN: SK12 0900 0000 0000 9327 7024  
Zastúpený: Mgr. Ján Záhradník, správca farnosti

a

## 2. Kupujúci:

Obchodné meno: Obec Lendak  
Sídlo: Kostolná 14, 059 07 Lendak  
IČO: 00 326 321  
DIČ: 2020697206  
Bankové spojenie: Prima banka Slovensko  
IBAN: SK81 5600 0000 0016 4178 6001  
Zastúpený: Pavel Hudáček, starosta obce

### I.

#### Úvodné ustanovenia

Predávajúci je výlučným vlastníkom vodovodnej siete – vodovodu, v lokalite IBV Predná hora v k. ú. Lendak vybudovanej na parcelách KN-C 1865/124, 1865/123, 1865/122, 1853/38. Vodovod je umiestnený pod úrovňou terénu podľa porealizačného zamerania, ktoré vyhotovila Ing. Andrea Šterbáková, geodet.

### II.

#### Predmet zmluvy

Predmetom tejto kúpnej zmluvy je odpredaj a kúpa rozvodov vodovodu v lokalite IBV Predná hora, v k. ú. Lendak podľa porealizačného zamerania a predávajúcim odovzdané dokumentácie.

### III.

#### Kúpna cena

Predávajúci listom zo dňa 16.11.2017 navrhol kupujúcemu zmluvnú cenu vo výške 1 €. Kupujúci dňa 15. 12. 2017 túto cenu prijal uznesením Obecného zastupiteľstva v Lendaku č. 295/2017. Zmluvná cena bude vyplatená na bankový účet predávajúceho najneskôr do troch dní od podpisu tejto zmluvy.

Hodnota predmetu zmluvy je spolu 98 163,20 € nakoľko bol vybudovaný v r. 2017 a jeho výstavba je administratívne a ekonomicky podložená.

#### **IV. Odstúpenie od zmluvy**

Odstúpenie od tejto zmluvy je možné len na základe dohody zmluvných strán písomným dodatkom.

#### **V. Vlastnícke právo**

Predávajúci touto zmluvou prevádza svoje vlastnícke právo k predmetu zmluvy špecifikovaného v článku I tejto kúpnej zmluvy na kupujúceho, ktorý ho nadobúda do svojho výlučného vlastníctva.

Vlastnícke právo k predmetu zmluvy prechádza na kupujúceho úplným zaplatením dohodnutej kúpnej ceny špecifikovanej v čl. III tejto kúpnej zmluvy.

Nebezpečenstvo náhodnej skazy a náhodného zhoršenia predmetu zmluvy prechádza na kupujúceho odovzdaním predmetu zmluvy.

#### **VI. Ostatné dojednania**

Predávajúci vyhlasuje, že na predmete kúpy neviaznu žiadne ťarchy ani iné právne povinnosti, ktoré by bránili kupujúcemu v užívaní predmetu zmluvy.

Kupujúci podpisom tejto zmluvy preberá na seba záväzok financovať ďalšie investičné a prevádzkové náklady na IBV Predná hora, a to najmä údržbu miestnych komunikácií, v prípade potreby prekládku inžinierskych sietí, realizáciu splaškovej a dažďovej kanalizácie.

#### **VII. Záverečné ustanovenia**

Veci neupravené touto zmluvou sa spravujú príslušnými ustanoveniami zákona č. 513/1991 Zb. Obchodný zákonník v znení neskorších predpisov.

Táto zmluva bola vyhotovená vo dvoch rovnopisoch, po jednom rovnopise pre každú zo zmluvných strán.

Zmluvné strany prehlasujú, že obsah tejto zmluvy sa zhoduje so súhlasnými, slobodnými a vážnymi prejavmi ich skutočnej vôle a že zmluvu neuzavreli v tiesni ani za nápadne nevýhodných podmienok. Zmluvné strany si zmluvu prečítali, jej obsahu porozumeli, na znak súhlasu ju vlastnoručne podpísali.

V Lendaku dňa 27. 12. 2017

Rímskokatolícka cirkev farnosť Lendak

V zastúpení: Mgr. Ján Záhradník, správca farnosti

Obec Lendak

Pavel Hudáček, starosta obce